



# Извещение № 22000137390000000030

## Опубликовано

Версия 2. Актуальная, от 17.04.2023

- i** Причина внесения изменений — По решению организатора торгов.  
Опубликование полной документации о проведении аукциона

Дата создания	Дата публикации	Дата изменения
17.04.2023 15:27 (МСК+2)	17.04.2023 15:29 (МСК+2)	17.04.2023 15:55 (МСК+2)

## Основные сведения об извещении

### Вид торгов

Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажа имущества ФГУП

- i** Приказ Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 N 67

### Форма проведения

Электронный аукцион

- i** Дополнительный сервис по проведению электронных торгов  
во взаимодействии с электронными площадками

### Наименование процедуры

Продажа недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Башкортостан и закрепленного на праве хозяйственного ведения за ГУП "Башавтотранс" РБ по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул. Гурьевская, д.39/1, ул. Гурьевская, д.39/1а, ул. Караидельская, д.56.

### Электронная площадка

[ЭТП «Фабрикант»](#)

Реализация (отчуждение) имущества ФГУП (ГУП, МУП, государственного, муниципального учреждения)

## Организатор торгов

Код организации	ОКФС	Публично-правовое образование
2200013739	14	город Уфа Республики Башкортостан городской округ

### Полное наименование

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "БАШАВТОТРАНС" РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ИНН	КПП	ОГРН
0275026324	027501001	1020202765989

### Юридический адрес

450015, РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН, ГОРОД УФА, УЛИЦА КАРЛА МАРКСА д. ДОМ 35

### Фактический/почтовый адрес

450015, РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН, ГОРОД УФА, УЛИЦА КАРЛА МАРКСА д. ДОМ 35

Контактное лицо  
Садыкова Гульназ Илюсовна

Телефон  
+73472625050, доп.161

Адрес электронной почты  
bat1@bashauto.ru

## Сведения о правообладателе/инициаторе торгов

Организатор торгов является правообладателем имущества

Код организации	ОКФС	Публично-правовое образование
2200013739	14	город Уфа Республики Башкортостан городской округ

Полное наименование  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "БАШАВТОТРАНС" РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ИНН	КПП	ОГРН
0275026324	027501001	1020202765989

Юридический адрес  
450015, РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН, ГОРОД УФА, УЛИЦА КАРЛА МАРКСА д. ДОМ 35

Фактический/почтовый адрес  
450015, РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН, ГОРОД УФА, УЛИЦА КАРЛА МАРКСА д. ДОМ 35

## Информация о лотах [СВЕРНУТЬ ВСЕ ЛОТЫ](#)

### ▼ Лот 1

Комплекс объектов недвижимого имущества (здания, сооружения) по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул. Гурьевская, д.39/1, ул. Гурьевская, д.39/1а, ул. Караидельская, д.56. Общая площадь объектов капитального строительства составляет 2 122,6 кв. м

### Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Комплекс объектов недвижимого имущества (здания, сооружения) по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул. Гурьевская, д.39/1, ул. Гурьевская, д.39/1а, ул. Караидельская, д.56. Общая площадь объектов капитального строительства составляет 2 122,6 кв. м

Описание лота

Комплекс объектов недвижимого имущества (нежилые здания, сооружения): - Нежилое здание (административное здание, литер А, г.Уфа, ул. Гурьевская, 39/1), 2 этажа, с кадастровым номером 02:55:010910:973, площадью 866,0 кв.м; - Нежилое здание (здание текущего ремонта, литер Ф2, Ф3, г.Уфа, ул. Караидельская, д.56), 1 этаж, с кадастровым номером 02:55:010910:2999, площадью 1243,2 кв.м; - Нежилое здание (проходная, литер Ц, г.Уфа, ул.Гурьевская, д.39/1а), 1 этаж, с кадастровым номером 02:55:010910:3000, площадью 13,4 кв.м.;-Тамбур, литер а1, площадью 5,4 кв.м по адресу: г.Уфа, ул.Гурьевская, д.39/1;- Ограждение, литер II, размерами 139,0\*2,5 м по адресу: г.Уфа, ул.Гурьевская, д.39/1;- Ворота, литер III, размерами 7,3\*2,2 м по адресу: г.Уфа, ул.Гурьевская, д.39/1;- Ворота, литер IV, размерами 6,1\*2,45 м по адресу: г.Уфа, ул.Гурьевская, д.39,1.

[Извещение на электронной площадке \(ссылка\)](#)

Начальная цена  
47 512 000,00 Р

Шаг аукциона

2 375 600,00 ₽

Размер задатка

9 502 400,00 ₽

Субъект местонахождения имущества

Республика Башкортостан

Местонахождение имущества

Респ Башкортостан, г.о. город Уфа, г Уфа, ул Гурьевская, дом 39/1 Респ  
 Башкортостан, г.о. город Уфа, г Уфа, ул Гурьевская, дом 39/1а;  
 Респ Башкортостан, г.о. город Уфа, г Уфа, ул Караидельская, дом 5б.

Категория объекта

Составной лот

Имущественные комплексы

Форма собственности

Собственность субъектов РФ

Информация о сроках и порядке внесения задатка, реквизитах счета для перечисления задатка указана в документации (при наличии требования о внесении задатка)

Перечисление задатка

Задаток перечисляется на счет площадки

Вид договора

Договор купли-продажи

Срок заключения договора

30 дней

Порядок ознакомления с имуществом, иной информацией

В соответствии с п. 10 Аукционной документации. О намерении произвести осмотр имущества, права на которое передаются по Договору аренды, согласовании срока осмотра, сообщать по номеру: 8 (347) 262-50-50 (доб. 161)

Обременения, ограничения

- договор аренды № 30/3.д от 25.10.2022 г. с ООО «Эталон-центр»;
- договор аренды № 32/3.д от 12.05.2022 г. с ООО «Эталон-центр»;
- договор аренды № 164/3.6 от 12.05.2022 г. с ООО «Строй ЛЭНД»;
- договор аренды № 140/3.в от 25.11.2022 г. с ООО «Завод Эталон»;
- договор аренды № 96/3.г от 04.08.2022 г. с ИП Назаров Ф.Ф.

Целевое назначение государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору

свободное

## Характеристики

Общая площадь

2 128 м<sup>2</sup> общ. пл

Общие сведения об ограничениях и обременениях

Обременение - договоры аренды нежилых помещений.

Вид ограничений и обременений

Аренда нежилых помещений.

Кадастровая стоимость

-

Кадастровые номера

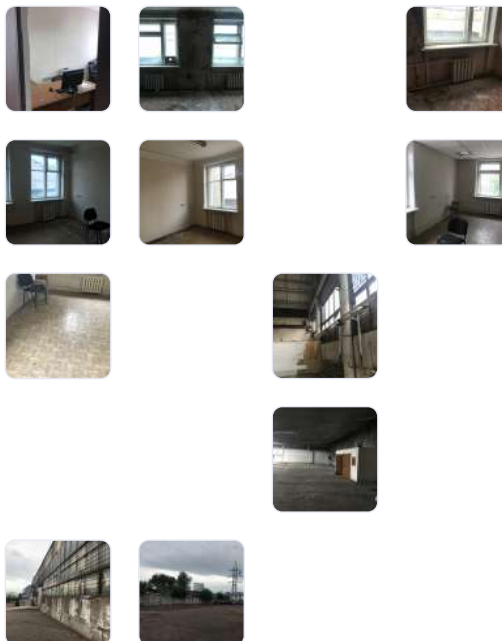
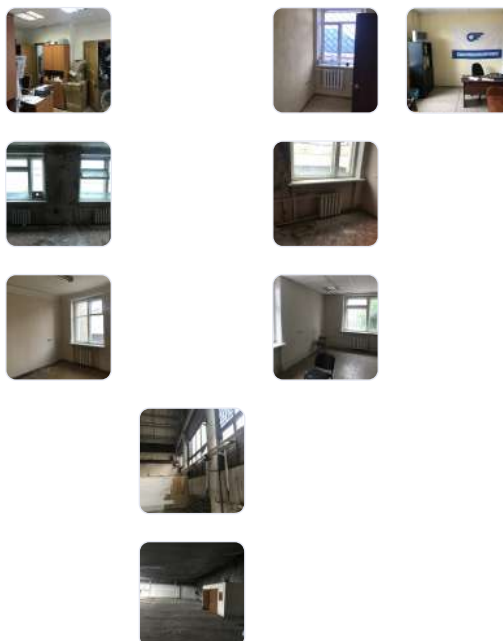
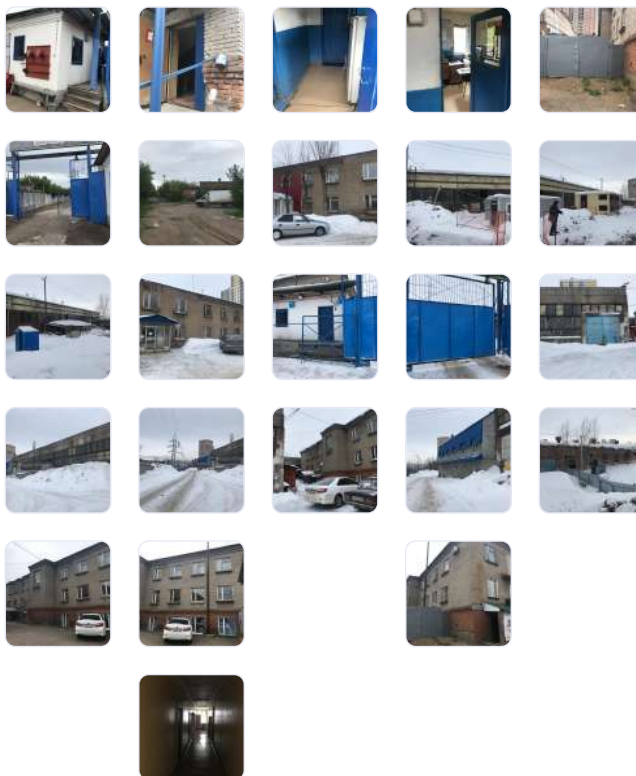
02:55:010910:973, 02:55:010910:2999, 02:55:010910:3000

Год ввода в эксплуатацию

-

## Изображения лота





[← Назад к списку извещений](#)

Основные сведения

Организатор торгов

Сведения о правообладателе/ инициаторе торгов

Информация о лотах

Требования к заявкам

**Условия проведения процедуры**

Документы извещения

- Ис
- По
- Жу
- Со:

## Требования к заявкам






Требования, предъявляемые к участнику  
Согласно документации о проведении аукциона

Перечень документов  
Согласно документации о проведении аукциона

## Условия проведения процедуры

Дата и время начала подачи заявок 18.04.2023 02:00 (МСК+2)	Дата и время окончания подачи заявок 11.05.2023 01:59 (МСК+2)
Дата рассмотрения заявок 11.05.2023	Дата и время начала проведения аукциона 12.05.2023 11:00 (МСК+2)
Срок отказа организатора от аукциона 06.05.2023 01:59 (МСК+2)	

## Документы извещения

  Приказ о согласовании продажи.pdf 151 Мб 17.04.2023	Иное
  Приказ генерального об утверждении документации.pdf 623.25 Кб 17.04.2023	Документация аукциона
  Документация о проведении аукциона.pdf 10.46 Мб 17.04.2023	Документ, подтверждающий внесение изменений
<input type="checkbox"/> Отобразить недействующие	

## Ошибки и предупреждения

### Предупреждения 2

Для размещения извещения о проведении торгов необходимо указать правообладателя - Федеральное государственное унитарное предприятие.  
Код ошибки: АК\_TR\_03\_12\_0020

Для лота №1, Комплекс объектов недвижимого имущества (здания, сооружения) по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул. Гурьевская, д.39/1, ул. Гурьевская, д.39/1а, ул. Караидельская, д.56. Общая площадь объектов капитального строительства составляет 2 122,6 кв. м размер задатка должен быть равен 20% от начальной цены в случае, если начальная цена составляет 100 миллионов рублей и более, и 10%, если начальная цена составляет менее 100 миллионов рублей (в соответствии с Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 и статьей 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ)

Код ошибки: АК\_TR\_03\_12\_0021



### Разделы

Новости  
Открытые данные  
Законодательство  
О системе

### Реестры

Лоты  
Извещения  
Жалобы  
Договоры

### Помощь

Информационные материалы  
Вопрос-ответ  
Служба поддержки

Организации  
Планы приватизации  
Отчеты о приватизации  
Объекты концессий

Действует в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2020 г. № 1876 «Об определении адреса сайта государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

© Федеральное казначейство, 2023